



УТВЕРЖДЕНО
Решением Минского городского
исполнительного комитета
«20» июня 2024г. № 2448

УСТАВ
Ремонтно-строительного коммунального
унитарного предприятия «МАФ»
(УП «МАФ»)
(новая редакция)

СТАТУТ
Рамонтна-будаўнічага камунальнага
ўнітарнага прадпрыемства «МАФ»
(УП «МАФ»)
(новая рэдакцыя)

г. Минск
2024 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Устав является новой редакцией Устава ремонтно-строительного коммунального унитарного предприятия «МАФ», именуемого в дальнейшем Предприятие, основанного на коммунальной форме собственности. Имущество Предприятия находится в собственности г. Минска права собственника которого осуществляет Минский городской Совет депутатов в лице Минского городского исполнительного комитета.

Предприятие (ранее именовавшееся малое предприятие «МАФ») зарегистрировано решением Первомайского РИК от 10.03.1992г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100193541.

1.2. Учредителем Предприятия является Минский городской исполнительный комитет, именуемый в дальнейшем Учредитель.

Предприятие в своей деятельности подчиняется Минскому городскому исполнительному комитету, руководствуется законодательством Республики Беларусь, настоящим уставом.

Методическое руководство Предприятием осуществляет управление городского хозяйства и энергетики Мингорисполкома.

1.3. Наименование Предприятия:

полное на русском языке: **Ремонтно-строительное коммунальное унитарное предприятие «МАФ»;**

полное на белорусском языке: **Рамонтна-будаўнічае камунальнае ўнітарнае прадпрыемства «МАФ».**

сокращенное на русском языке: **УП «МАФ»;**

сокращенное на белорусском языке: **УП «МАФ».**

1.4. Предприятие имеет статус юридического лица, является коммерческой организацией, имеет в хозяйственном ведении обособленное имущество, самостоятельный баланс, свой расчетный, валютный и иные счета в учреждениях банков, печать, штампы со своим наименованием, свой фирменный бланк, действует на принципах хозяйственного расчета, может от своего имени заключать хозяйственные договоры, приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Предприятие осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.

Местонахождение Предприятия: 220012, г. Минск, пр-т Независимости, 84.

1.5. Предприятие имеет право с согласия Учредителя создавать и участвовать в создании (реорганизации) коммерческих организаций.

2. Цели, задачи и предмет деятельности

2.1. Основной целью деятельности Предприятия является осуществление хозяйственной деятельности, направленной на получение прибыли.

2.2. Главной задачей Предприятия является хозяйственная деятельность, направленная на удовлетворение общественных потребностей в его продукции, работах и услугах, а также на получение прибыли для удовлетворения социальных и экономических интересов членов трудового коллектива.

2.3. Предметом деятельности Предприятия является: содержание, обслуживание, текущий и капитальный ремонт общественных туалетов их инженерных сетей, коммуникационных коллекторов и иных объектов благоустройства г. Минска, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия.

2.4. Предприятие осуществляет любые виды деятельности в соответствии с общегосударственным классификатором Республики Беларусь ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности», утвержденным постановлением Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 05.12.2011 № 85, и иные виды деятельности, соответствующие его целям и задачам и не противоречащие законодательству.

2.5. Предприятие имеет право осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, с момента получения такой лицензии или на указанный в ней срок, и лишается её по истечению срока её действия, если иное не установлено законодательством.

2.6. Предприятие, вправе осуществлять внешнеэкономическую деятельность в порядке, предусмотренном законодательством.

3. Имущество Предприятия

3.1. Имущество Предприятия находится в собственности г. Минска и передано Предприятию на праве хозяйственного ведения. Предприятие владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, установленных законодательством.

3.2. Имущество Предприятия составляют основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Предприятия.

Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям паям) в том числе между работниками Предприятия.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное им по договорам или иным основаниям, поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.3. Источником формирования имущества Предприятия являются:

- имущество, переданное Предприятию Учредителем, в том числе внесенное в уставный фонд;
- специальные фонды;
- доходы, полученные от реализации продукции, выполнения работ, оказания услуг, а также от других видов хозяйственной деятельности;
- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- капитальные вложения и дотации из государственного бюджета;
- безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования юридических и физических лиц;
- безвозмездно переданные финансовые и материальные взносы;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

3.4. Прибыль, получаемая Предприятием от самостоятельной хозяйственной деятельности после уплаты налогов и других обязательных платежей, используется предприятием по решению руководителя в соответствии с законодательством.